

# 令和6年度第2回 建物解体条件付一般競争入札のご案内

日時:令和6年8月2日(金)午前10時

受付は午前9時から9時50分まで

会場:本庁舎6階 会議室6-A



## 物件の概要

### 土地

地番:将軍野東一丁目7番2

地目:宅地

面積:145.19㎡ (約43.99坪)

### 建物※建物解体条件付※

施設名称:旧将軍野児童館

構造:木造2階建

床面積:1階84.24㎡、2階84.24㎡

**最低入札価格:2,300,000円**

※解体を条件としているため、  
建物に価格はありません。



## 重要! 建物等の解体撤去について

当物件の入札は、本契約締結後4か月以内を完了期限として、建物等を解体撤去してください

アスベストについては、建物の一部で石綿含有材が検出されていますので、法令等に従い適切な処理をしてください



### 【都市計画上の制限】

- ・市街化区域
- ・第一種住居地域
- ・建蔽率 60%
- ・容積率 200%
- ・秋田市道 西側5.0m  
南側6.0m
- ・防火地域 指定なし
- ・都市機能誘導区域外
- ・居住誘導区域外

### 【近況の状況】

- 土崎駅  
1,400m 徒歩約18分
- スーパー  
550m 徒歩約7分
- 港北小学校  
1,300m 徒歩約17分
- 土崎中学校  
800m 徒歩約10分

※物件概要や入札の提出書類など詳しくは、秋田市ホームページをご覧ください  
お問い合わせください



お問い合わせは

秋田市総務部財産管理活用課

☎018-888-5439(直通) ✉ ro-fnpr@city.akita.lg.jp

秋田市ホームページ↓  
広報D番号1016422

